

राजीव गांधी ग्रामीण निवारा योजना क्र.२  
अंमलबजावणीसंदर्भात सुधारणा ...

महाराष्ट्र शासन,  
गृहनिर्माण विभाग,  
शासननिर्णय क्र.गृनियो-२००५/प्र.क्र.२४/(भाग २)/गृनिधो.१  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३३.  
दिनांक : १६ नोव्हेंबर, २००७

पहा :- १) शासन निर्णय क्र.गृनियो-२००५/प्र.क्र.२४/गृनिधो.१, दि.२९ नोव्हेंबर, २००५  
२)शासन परिपत्रक क्र.गृनियो-२००६/प्र.क्र.२२/गृनिधो.१, दि.२० एप्रिल,  
२००६  
३)शासन निर्णय क्र.गृनियो-२००५/प्र.क्र.२४/गृनिधो.१, दि.१ नोव्हेंबर,  
२००६  
४)शासन परिपत्रक क्र.गृनियो-२००५/प्र.क्र.२४/गृनिधो.१, दि.१४  
ऑगस्ट, २००७

राज्यातील ग्रामीण भागातील दारिद्र्य रेषेखालील तसेच दारिद्र्य रेषेवरील परंतु वार्षिक उत्पन्न रु.५०,०००/- पेक्षा कमी असलेल्या कुटुंबांकरिता घरकुल बांधण्याची योजना अनुक्रमे राजीव गांधी ग्रामीण निवारा योजना क्र.१ व २ राबविण्याचा निर्णय राज्य शासनाने उपरोक्त संदर्भीय निर्णयान्वये घेतलेला आहे. वरीलपैकी योजना क्र.२ मधील लाभार्थ्यांना घरकुल बांधणीसाठी वित्तीय संस्थांकडून प्रत्येकी रु.४५,०००/- पर्यंत कर्जरूपाने अर्थसहाय्य मिळवून देण्याची तरतूद योजनेत आहे. तथापि, ही योजना राबविताना येणा-या अडचणी लक्षात घेऊन, शासनाकडे विविध जिल्हापरिषदा, म्हाडा, राज्यस्तरीय बँकर्स कमिटी तसेच ग्राम विकास व जलसंधारण विभागाकडून काही सूचना करण्यात आलेल्या होत्या. या सूचनांचा गांधीर्याने विचार करून राजीव गांधी ग्रामीण निवारा योजना क्र.२ च्या अंमलबजावणीच्या कार्यपद्धतीत पुढीलप्रमाणे सुधारणा करण्याचा निर्णय शासनाने घेतला आहे :-

**शासन निर्णय:-**

**राजीव गांधी ग्रामीण निवारा योजना क्रमांक.२**

१. या योजनेतील लाभार्थ्यांना कर्ज उपलब्ध करून देण्याच्या प्रक्रियेत जिल्हा अग्रणी बँकांबरोबरच खाजगी बँका, सहकारी बँका त्याचप्रमाणे प्रादेशिक ग्रामीण बँका यांना देखील समाविष्ट करून घेण्यात यावे.

२. अशा बँकांकडून या योजनेसाठी घेण्यात आलेल्या कर्जावर राज्य शासन ९ टक्के व्याज देईल, व व्याजाचा दर स्थित असेल.
३. कर्ज परतफेडीचा कालावधी २० वर्षांपेवजी १० वर्षांचा असेल व त्यापैकी पहिल्या वर्षात प्रत्यक्ष कर्ज वसुली न करता ती नंतरच्या ९ वर्षांच्या कालावधीत करण्यात यावी.
४. लाभधारकाकडून कर्जाची वसुली त्रैमासिक हप्त्यात करण्यात यावी व ही वसुली संबंधित बँकेने जिल्हा ग्रामीण विकास यंत्रणेच्या सहाय्याने करावी.
५. घरकुलांच्या बांधकामाच्या दर्जावर जिल्हा ग्रामीण विकास यंत्रणेचे नियंत्रण असेल.
६. लाभार्थ्यांना मंजूर केलेल्या कर्जाची रक्कम रु.२०,०००/- व रु.२५,०००/- अशा दोन हप्त्यांत उपलब्ध करून देण्यात यावी.
७. मंजूर कर्जाचा दुसरा हप्ता वितरीत करण्यापूर्वी पहिल्या हप्त्यामध्ये वितरीत केलेल्या रकमेचा वापर घर बांधण्यासाठी करण्यात आल्याबाबतचे संबंधित लाभार्थीची स्वाक्षरी असलेले विनियोगिता प्रमाणपत्र म्हाड प्राधिकरणाच्या सहाय्यक अभियंत्याने प्रमाणित करून संबंधित बँकेला सादर करावे.
८. कर्जप्राप्तीसाठी करावयाच्या अर्जाचा नमूना व त्यासोबत जोडावयाची कागदपत्रे राज्यस्तरीय बँकर्स कमिटीने विहित करावी व कर्ज मागणीचे छापील अर्ज त्यांनी संबंधित बँकांना उपलब्ध करून द्यावेत.
९. या योजनेसाठी लाभार्थ्यांनी योजनेच्या सुरुवातीस द्यावयाचा स्वतःचा सहभाग हा रोख रकमेच्या स्वरूपातच असावा व त्यासाठी रु.५,०००/- बँकेत भरून खाते उघडल्यानंतर कर्ज मंजूरीची प्रक्रिया सुरु करण्यात यावी.
१०. बँकांनी परिगणीत केलेली कर्जावरील व्याजाची रक्कम संबंधित बँकांना त्रैमासिक हप्त्यात उपलब्ध करून दिली जाईल.
११. बँक व संबंधित लाभार्थी यांच्यामध्ये करावयाच्या करारावरील मुद्रांक शुल्क माफ करण्यात येईल.
१२. या योजनेसाठी द्यावयाच्या कर्जावरील व्याजाची आकारणी त्रैमासिक हप्त्यात करण्यासंबंधी मार्गदर्शक सूचना निर्गमित करण्याबाबत राज्य शासनाकडून रिझर्व्ह बँकेला विनंती करण्यात येईल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

sd/-

( स्वा.शि.क्षत्रिय )

प्रधान सचिव, गृहनिर्माण विभाग

प्रति,

१. मा.राज्यपालांचे सचिव,
२. मा.मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव
३. मा.मंत्री (गृहनिर्माण) यांचे खाजगी सचिव

४. मा.पालक मंत्री (सर्व जिल्हे)
५. मा.राज्यमंत्री (गृहनिर्माण) यांचे खाजगी सचिव
६. मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई.
७. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता)/(लेखा परीक्षा), महाराष्ट्र-१, मुंबई
८. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता)/(लेखा परीक्षा), महाराष्ट्र-२, नागपूर.
९. महासंचालक, माहिती व जनसंपर्क विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
१०. सर्व विभागीय आयुक्त
११. सर्व जिल्हाधिकारी  
मुख्य लेखा परीक्षक, स्थानिक निधी लेखा, कोकण भवन, नवी मुंबई  
उपमुख्य लेखा परीक्षक, स्थानिक निधी (लेखा), कोकण विभाग, पुणे, नाशिक,  
औरंगाबाद, अमरावती, नागपूर
१४. उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास  
प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.
१५. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हापरिषद (सर्व),
१६. अध्यक्ष, जिल्हापरिषद (सर्व)
१७. प्रकल्प अधिकारी, जिल्हा ग्रामीण विकास योजना (सर्व)
१८. जिल्हा समाज कल्याण अधिकारी (सर्व)
१९. सर्व उप विभागीय अधिकारी
२०. कार्यकारी अभियंता, महाराष्ट्र राज्य विद्युत मंडळ (सर्व)
२१. कार्यकारी अभियंता, महाराष्ट्र राज्य विद्युत मंडळ (सर्व)
२२. कार्यकारी अभियंता, पाणीपुरवठा मंडळ (सर्व)
२३. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग (सर्व)
२४. कार्यकारी अभियंता, जिल्हापरिषद (सर्व)
२५. सहाय्यक ए.डी.टी.पी/नगररचना विभाग,
२६. सर्व जिल्हा कोषागार अधिकारी
२७. वित्त नियंत्रक, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन,  
वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.
२८. निवासी लेखा अधिकारी, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, गृहनिर्माण भवन,  
वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.
२९. मुख्य अधिकारी, गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, मुंबई, कोकण, नागपूर,  
औरंगाबाद, पुणे, नाशिक व अमरावती
३०. वित्त विभाग (व्यय-३), (अर्थोपाय), (अर्थसंकल्प), मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
३१. नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
३२. सामाजिक न्याय विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
३३. आदिवासी विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
३४. ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
३५. महसूल विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

३६. पाणीपुरवठा विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
३७. सह संचालक, लेखा व कोषागारारे (कॉम्प्युटर सेल), नवीन प्रशासकीय भवन, ५  
वा मजला, मंत्रालयासमोर, मुंबई
३८. सर्व मंत्रालयीन विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
३९. सर्व उप सचिव/अवर सचिव/कक्ष अधिकारी, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई  
४०० ०३२.
४०. अवर सचिव (गृनिधो.१), गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
४१. निवड नस्ती (गृनिधो.१), गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.